

記入日 年 月 日

残高証明書発行不要理由申出書

(セカンドハウス及び親族居住用(注)は対象外)

(金融機関名)

全宅住宅ローン 株式会社 御中

申込人(本人)

(自署)

連帯債務者

(自署)

私(連帯債務者を含みます。)が【フラット35】・【フラット50】の残高証明書の発行を不要とする理由は、以下のとおりです。

残高証明書の発行を希望しない方は、以下のいずれかにチェックをしてください。
なお、「99 その他」の場合は理由を記載してください。

(注)親族居住用で申込みされる場合で、申込人又は連帯債務者が融資物件に入居される場合は、当該申出書の対象であり以下のチェックが必要です。

項番	残高証明書の発行不要理由	チェック欄	
		申込人	連帯債務者
01	合計所得金額が「住宅借入金等特別控除」の適用外であるため	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
02	住宅の床面積が「住宅借入金等特別控除」の適用外であるため	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
03	新築又は取得日から6か月以内に入居できないため	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
04	既に「住宅借入金等特別控除」で税控除を受けたため ※控除期間終了後の借換えを含む	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
05	親族、知人、会社からの借入れが大部分であるため	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
06	住宅の買換えを行い、「マイホームを買い換えた場合の譲渡損失の損益通算及び繰越控除の特例」の税控除の適用を受けているため	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
07	【中古住宅の場合】住宅の築年数及び耐震性が「住宅借入金等特別控除」の適用外であるため	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
99	その他 ※その他を選択した場合は、必ず理由を記載ください。 理由 <input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(金融機関記入欄)

令和5年4月