

【フラット35】・【フラット50】長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)事前審査申込書

お申込日 令和 年 月 日

全宅住宅ローン株式会社 御中

- 1 私(連帯債務の場合は、特に断りのない限り連帯債務者全員を言います。以下同じ。)は、自ら居住するため(親族居住のための住宅にあっては、親族の居住の用に供するため)に建設又は購入する住宅の所要資金として、貴社の融資に関する資格、条件、手続を了承して、下記のとおり借入れの事前審査の申込をします。
- 2 私は、本事前審査申込における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないことを了承します。また正式申込時に、正式申込書とこの事前審査申込の記入事項に相違・変更があった場合、貴社の審査によって、事前審査での承認金額や借入金額の希望に添えない可能性があることを了承します。
- 3 私は、貴社及び独立行政法人住宅金融支援機構の「個人情報の取扱いに関する同意書」の内容を確認し、同意します。
- 4 この事前審査申込が提携・紹介会社を経由してなされた場合、審査結果について提携・紹介会社に通知することに同意します。
- 5 私は、この事前審査の結果、貴社から別途正式な申込手続きの依頼があった場合、別途正式な申込手続きを行うことに同意します。

お申込人	お名前 (自署)		フリガナ		ご住所	フリガナ		
				印		〒(- -)		
	年 齢	歳	生年月日	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 年 月 日	ご連絡先	ご自宅	- -	
	性 別	男・女	国籍	<input type="checkbox"/> 日本国籍 <input type="checkbox"/> 外国籍		携帯電話	- -	
	勤務先名	<input type="checkbox"/> （株） <input type="checkbox"/> （有） <input type="checkbox"/> その他	フリガナ		職 業	<input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 農林漁業主 <input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 短期社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 年金受給者 <input type="checkbox"/> その他		
	勤務先電話番号		- -		業 種	<input type="checkbox"/> 農林漁業 <input type="checkbox"/> 鉱業 <input type="checkbox"/> 建設業 <input type="checkbox"/> 製造業 <input type="checkbox"/> 電気・ガス・熱供給・水道業 <input type="checkbox"/> 運輸業 <input type="checkbox"/> 情報通信業 <input type="checkbox"/> 卸売・小売業 <input type="checkbox"/> 飲食業 <input type="checkbox"/> 金融業 <input type="checkbox"/> 保険業 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> サービス業 <input type="checkbox"/> 公務 <input type="checkbox"/> その他		
	就職年月		<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月					
現在、出向等されていますか?		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ	出向元・派遣元			出向元・派遣元電話番号	- -	

連帯債務者	お申込人との関係		<input type="checkbox"/> 配偶者 <input type="checkbox"/> 婚約者 <input type="checkbox"/> 親 <input type="checkbox"/> 子 <input type="checkbox"/> その他		理 由	<input type="checkbox"/> 親子リレー返済 <input type="checkbox"/> 収入合算 <input type="checkbox"/> その他			
	お名前 (自署)		フリガナ	(姓)	(名)	ご住所	フリガナ	〒(- -)	
	年 齢	歳	生年月日	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 年 月 日	印				
	性 別	男・女	国籍	<input type="checkbox"/> 日本国籍 <input type="checkbox"/> 外国籍	ご連絡先	ご自宅	- -		
	勤務先名	<input type="checkbox"/> （株） <input type="checkbox"/> （有） <input type="checkbox"/> その他	フリガナ			携帯電話	- -		
	勤務先電話番号				職 業	<input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 農林漁業主 <input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 短期社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 年金受給者 <input type="checkbox"/> その他			
	就職年月		<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月						
現在、出向等されていますか?		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ	出向元・派遣元			出向元・派遣元電話番号	- -		

※収入金額を記入してください。ただし給与・年金以外の場合は、所得金額を記入してください。

ご本人	前年 年収	円	前年の 収入種類	<input type="checkbox"/> 給与収入のみ <input type="checkbox"/> 給与収入のみ以外	連 帶 債 務 者	前年 年収	円	収入合算額 円
	前々年 年収	円				前々年 年収	円	

※売電収入については当社HP「各種届出書式ダウンロード/該当する場合に提出していただく書類関係のNo.28」を参照願います。

売電収入合算希望	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	発電出力(予定)	KW
----------	---	----------	----

※転職があった場合に記載してください。

ご本人	会社名		勤務期間	仕事の内容	
	前勤務先		年 月 日 ~ 年 月 日		
連帯債務者	会社名		勤務期間	仕事の内容	
	前勤務先		年 月 日 ~ 年 月 日		
	前々勤務先		年 月 日 ~ 年 月 日		

現在住宅	住宅種類	<input type="checkbox"/> 親族の家に居住 <input type="checkbox"/> 持ち家 <input type="checkbox"/> 公営住宅 <input type="checkbox"/> 機構(公団)・公社等賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 民間木造アパート <input type="checkbox"/> 民間借家 <input type="checkbox"/> 借間下宿 <input type="checkbox"/> 社宅・官舎						
	住宅を必要とする理由	<input type="checkbox"/> 住宅が古い <input type="checkbox"/> 住宅が狭い <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 世帯を分ける <input type="checkbox"/> 環境が悪い <input type="checkbox"/> 家賃が高い <input type="checkbox"/> 立ち退き要求 <input type="checkbox"/> 通勤・通学に不便 <input type="checkbox"/> その他						
取得不動産	取得予定建物	<input type="checkbox"/> 建物新築資金(土地融資なし・土地融資あり) <input type="checkbox"/> 新築購入(建売・マンション) <input type="checkbox"/> 中古購入(戸建・マンション)						
	所在地	現住所と同じ 異なる →	フリガナ 住居表示〒(-) 都・道 府・県				マンション名	部屋番号
	敷地の権利		所有権・普通借地・定期借地・使用貸借・その他					
	敷地面積(実測)		m ²	土地の購入(予定)時期	年 月 日			
	床面積	住宅部分 m ²	非住宅部分 m ²	建物建築(予定)日	年 月 日			
居住区分	<input type="checkbox"/> 本人居住 <input type="checkbox"/> セカンドハウス <input type="checkbox"/> 親族居住用(親入居型・子入居型)							
今回取得する物件への入居予定家族		人	家族構成	<input type="checkbox"/> 夫婦のみ <input type="checkbox"/> 夫婦と子供 <input type="checkbox"/> 夫婦と親 <input type="checkbox"/> 夫婦と子供と親 <input type="checkbox"/> 単身者 <input type="checkbox"/> その他				

担保物件情報	担保提供者数	担保提供者名	お申込人との関係	1. 建物のみ 2. 土地のみ 3. 建物及び土地	おなまえ 連帯債務者と同じ (姓)	フリガナ (名)	担 保 提 供 者 2	お申込人との関係	1. 建物のみ 2. 土地のみ 3. 建物及び土地	おなまえ 連帯債務者と同じ (姓)	フリガナ (名)
				異なる →	異なる →	異なる →					
				生年月日	大正 昭和 平成	年 月 日			生年月日	大正 昭和 平成	年 月 日
	1			〒	-			2	〒	-	

工事請負(予定)事業者 購入する場合は売主	(株)・(有) その他	フリガナ	住所 〒(-)	TEL	- -
販売代理業者 (仲介業者)	(株)・(有) その他	フリガナ	住所 〒(-)	TEL	- -

資金交付希望月 令和 年 月	返済方法	<input type="checkbox"/> 元利均等 <input type="checkbox"/> 元金均等	金利タイプ	<input type="checkbox"/> Aタイプ <input type="checkbox"/> Bタイプ	団 信	<input type="checkbox"/> 加入する <input type="checkbox"/> 加入しない
-------------------	------	--	-------	--	--------	---

資金計画	所要資金	建設費・ 購入価額	内諸費用※(1)	土地取得費	合 計	諸費用融資	<input type="checkbox"/> フラット35	<input type="checkbox"/> アプラス	<input type="checkbox"/> 無				
		万円	[万円]	万円	万円	フラット35S	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	アプラスローン希望	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無		
	今回の 借入内容	借入希望額	返済期間				省エネルギー性	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	借入種類	借入希望額	返済期間	
		住 宅	万円	年				耐 震 性	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	1割融資分	万円	年
		土 地	万円					バリアフリー 性	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	諸費用分	万円	
		合 計	万円					耐久性・可変性	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	リフォーム分	万円	
		その他の 借入希望額 ※(2)	万円				ワケ分	万円					
		手 持 金	万円				全宅つなぎ融資希望	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無				
合 計	万円				税金未納	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無						

※(1) フラット35で諸費用融資を希望の場合、内諸費用欄に金額を記載してください。

※(2) アプラス1割部分の融資希望額の場合、その他の借入希望欄に金額を記載してください。

既存 借入 金明 細	借入先	借入金用途	事業性 資金 ※(3)	契約日	当初借入額	現在残高	年間 返済額 の1/12	完済(予定)
	本人・連帯債務者		<input type="checkbox"/>	年 月 日	万円	万円	円	<input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無
	本人・連帯債務者		<input type="checkbox"/>	年 月 日	万円	万円	円	<input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無
	本人・連帯債務者		<input type="checkbox"/>	年 月 日	万円	万円	円	<input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無
	本人・連帯債務者		<input type="checkbox"/>	年 月 日	万円	万円	円	<input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無
	本人・連帯債務者		<input type="checkbox"/>	年 月 日	万円	万円	円	<input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無
	本人・連帯債務者	住宅購入	<input type="checkbox"/>	年 月 日	万円	万円	円	売却・賃貸
合計				万円	万円	円		

※(3) 事業性資金の場合、事業性資金欄にチェックしてください。

※ご注意:この「事前審査申込書」と「個人情報の取扱いに関する同意書」の原本は、FAX送信後必ず当社へ送付願います。

当社使用欄	個人信用 情報機関	照会日付	令和 年 月 日	担当者	印	権限者	印
-------	--------------	------	----------	-----	---	-----	---

【フラット35】・【フラット50】長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)事前審査申込書

お申込日 令和〇〇年〇〇月〇〇日

全宅住宅ローン株式会社 御中

- 私(連帯債務の場合は、特に断りのない限り連帯債務者全員を言います。以下同じ。)は、自ら居住するため(親族居住のための住宅にあっては、親族の居住の用に供するため)に建設又は購入する住宅の所要資金として、貴社の融資に関する資格、条件、手続を了承して、下記のとおり借入れの事前審査の申込をします。
- 私は、本事前審査申込における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないことを了承します。また正式申込時に、正式申込書との事前審査申込の記入事項に相違・変更があった場合、貴社の審査によって、事前審査での承認金額や借入金額の希望に添えない可能性があることを了承します。
- 私は、貴社及び独立行政法人住宅金融支援機構の「個人情報の取扱いに関する同意書」の内容を確認し、同意します。
- この事前審査申込が提携・紹介会社を経由してなされた場合、審査結果について提携・紹介会社に通知することに同意します。
- 私は、この事前審査の結果、貴社から別途正式な申込手続きの依頼があった場合、別途正式な申込手続きを行うことに同意します。

お申込人	お名前 (自署)		フリガナ ゼン タク	タ ロウ	ご住所	フリガナ トウキョウトヨダクトカンド〇〇一〇〇一〇〇 〒(〇〇〇-〇〇〇〇) 東京都千代田区外神田〇〇一〇〇一〇〇		
	(姓)	(名)	全 宅	太 郎				
	年 齢	〇〇 歳	生年月日	<input checked="" type="checkbox"/> 昭和 □平成 〇〇年〇〇月〇〇日	ご連絡先	ご自宅	〇〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇	
	性 別	男 <input checked="" type="checkbox"/> 女	国籍	<input checked="" type="checkbox"/> 日本国籍 □外国籍		携帯電話	〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇	
	勤務先名	☑(株) □(有) □その他	フリガナ	〇〇ショウジ ○ ○ 商 事	職 業	□自営業 □公務員 □農林漁業主 <input checked="" type="checkbox"/> 会社員 □短期社員 □派遣社員 □パート・アルバイト □年金受給者 □その他		
	勤務先電話番号	〇〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇			業 種	□農林漁業 □鉱業 □建設業 □製造業 □電気・ガス・熱供給・水道業 □運輸業 □情報通信業 <input checked="" type="checkbox"/> 卸売・小売業 □飲食業 □金融業 □保険業 □不動産業 □サービス業 □公務 □その他		
就職年月	□昭和 □平成 <input checked="" type="checkbox"/> 令和 〇〇年 〇〇月			現在、出向等されていますか?	<input checked="" type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ	出向元・派遣元	出向元・派遣元電話番号	- -

連帯債務者	お申込人との関係				<input checked="" type="checkbox"/> 配偶者 □婚約者 □親 □子 □その他	理 由	□親子リレー返済 <input checked="" type="checkbox"/> 収入合算 □その他	
	お名前 (自署)		フリガナ ゼン タク	ハナ 子	ご住所	フリガナ	〒(-)	
	(姓)	(名)	全 宅	花 子		※申込人と別居の場合、記載してください		
	年 齢	〇〇 歳	生年月日	<input type="checkbox"/> 昭和 <input checked="" type="checkbox"/> 平成 〇〇年〇〇月〇〇日	ご連絡先	ご自宅	〇〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇	
	性 別	男 <input checked="" type="checkbox"/> 女	国籍	<input checked="" type="checkbox"/> 日本国籍 □外国籍		携帯電話	〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇	
	勤務先名	☑(株) □(有) □その他	フリガナ	〇〇コウギョウ ○ ○ 工 業	職 業	□自営業 □公務員 □農林漁業主 <input type="checkbox"/> 会社員 □短期社員 <input checked="" type="checkbox"/> 派遣社員 □パート・アルバイト □年金受給者 □その他		
勤務先電話番号	〇〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇			業 種	□農林漁業 □鉱業 □建設業 <input checked="" type="checkbox"/> 製造業 □電気・ガス・熱供給・水道業 □運輸業 □情報通信業 □卸売・小売業 □飲食業 □金融業 □保険業 □不動産業 □サービス業 □公務 □その他			
就職年月	□昭和 □平成 <input checked="" type="checkbox"/> 令和 〇〇年 〇〇月			現在、出向等されていますか?	<input checked="" type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ	出向元・派遣元	出向元・派遣元電話番号	〇〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇

※収入金額を記入してください。ただし給与・年金以外の場合は、所得金額を記入してください。

ご本人	前年年収	5,400,000 円	前年の 収入種類	<input checked="" type="checkbox"/> 給与収入のみ	連帶債務者	前年年収	1,287,654 円	収入合算額
	前々年年収	4,800,000 円		□給与収入のみ以外		前々年年収	1,238,765 円	

※売電収入については当社HP「各種届出書式ダウンロード/該当する場合に提出していただく書類関係のNo.28」を参照願います。

売電収入合算希望	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	発電出力(予定)	10 KW
----------	--	----------	-------

※転職があった場合に記載してください。

ご本人	会社名		勤務期間	仕事の内容	
	前勤務先	○ ○ 商 事 (株)	平成〇〇年〇〇月〇〇日～ 平成〇〇年〇〇月〇〇日	衣料品売場のプロアマネージャー	
連帯債務者	前々勤務先	○ ○ 物 产 (株)	平成〇〇年〇〇月〇〇日～ 平成〇〇年〇〇月〇〇日	食料品のルートセールス	
	前勤務先	○ ○ 工 業	平成〇〇年〇〇月〇〇日～ 平成〇〇年〇〇月〇〇日	○○製品の検査	
	前々勤務先				

現在住宅	住宅種類		□親族の家に居住 <input checked="" type="checkbox"/> 持ち家 □公営住宅 □機構(公団)・公社等賃貸住宅 □民間木造アパート □民間借家 □借間下宿 □社宅・官舎	
	住宅を必要とする理由		□住宅が古い <input checked="" type="checkbox"/> 住宅が狭い □結婚 □世帯を分ける □環境が悪い □家賃が高い <input type="checkbox"/> 立ち退き要求 □通勤・通学に不便 □その他	
取得不動産	取得予定建物		□建物新築資金(土地融資なし・土地融資あり) □新築購入(建売・マンション) □中古購入(戸建・マンション)	
	所在地	現住所と同じ	フリガナ サイタマケン〇〇シ〇〇マチ〇〇一〇〇一〇〇 住居表示〒(〇〇〇-〇〇〇〇)	マンション名 部屋番号
		異なる →	埼玉 都・道・府・県 〇〇市〇〇町〇〇一〇〇一〇〇	
	敷地の権利		所有権・普通借地・定期借地・使用貸借・その他	
	敷地面積(実測)		180 m ²	土地の購入(予定)時期
	床面積	住宅部分 123.45 m ² 非住宅部分 m ²	建物建築(予定)日	
	居住区分		□本人居住 <input checked="" type="checkbox"/> セカンドハウス □親族居住用(親入居型・子入居型)	

今回取得する物件への入居予定家族 4人 家族構成 □夫婦のみ 夫婦と子供 □夫婦と親 □夫婦と子供と親 □単身者 □その他

担保物件情報	担保提供者数 2名	担保提供者 1	1. 建物のみ 2. 土地のみ ③建物及び土地	おなまえ 連帯債務者と同一 異なる →	フリガナ (姓)	(名)	担保提供者 2	1. 建物のみ 2. 土地のみ ③建物及び土地	おなまえ 連帯債務者と同一 異なる →	フリガナ (姓)	ゼンタク 全宅	(名)
			お申込人との関係 妻	生年月日 大正 昭和 平成	年 月 日	生年月日 大正 昭和 平成		年 月 日	東京都千代田区内神田 〇〇-〇〇-〇〇			

工事請負(予定)事業者 購入する場合は売主	(株)有 <input type="checkbox"/> ケンセツ その他 <input type="checkbox"/> 建設	住所 〒(〇〇〇-〇〇〇〇)	TEL 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇
販売代理業者 (仲介業者)	(株)有 <input type="checkbox"/> ドウサン その他 <input type="checkbox"/> 不動産	住所 〒(〇〇〇-〇〇〇〇)	TEL 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

資金交付希望月 令和〇〇年〇〇月	返済方法 <input checked="" type="checkbox"/> 元利均等 <input type="checkbox"/> 元金均等	金利タイプ <input checked="" type="checkbox"/> Aタイプ <input type="checkbox"/> Bタイプ	団信 <input checked="" type="checkbox"/> 加入する <input type="checkbox"/> 加入しない
---------------------	---	--	--

資金計画	所要資金	建設費・ 購入価額	内諸費用※(1)	土地取得費	合 計	諸費用融資 <input checked="" type="checkbox"/> フラット35 <input type="checkbox"/> アプラス <input type="checkbox"/> 無	25年	
		2,500 万円 [300 万円]	2,000 万円	4,500 万円	フラット35S <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	アプラスローン希望 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	今回の借入内容	借入希望額		返済期間		省エネルギー性 <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B		借入種類 <input type="checkbox"/> 借入希望額 <input type="checkbox"/> 返済期間
		住 宅	2,250 万円	35 年		耐震性 <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B		1割融資分 150 万円
		土 地	1,800 万円			バリアフリー性 <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B		諸費用分 万円
		合 計	4,050 万円			耐久性・可変性 <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B		リワード分 万円
	その他の 借入希望額 ※(2)	150 万円	25 年		ワザ分 万円			
	手 持 金	300 万円			全宅つなぎ融資希望 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
合 計	4,500 万円			税金未納 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				

※(1) フラット35で諸費用融資を希望の場合、内諸費用欄に金額を記載してください。

※(2) アプラス1割部分の融資希望額の場合、その他の借入希望欄に金額を記載してください。

既存借入金明細	借入先		借入金用途	事業性資金※(3)	契約日	当初借入額	現在残高	年間返済額の1/12	完済(予定)
	本人・連帯債務者	〇〇ファイナンス	自動車	<input type="checkbox"/>	〇〇年〇〇月〇〇日	〇〇〇万円	〇〇万円	〇〇〇〇円	有・無
	本人・連帯債務者	△△クレジット	キャッシング	<input type="checkbox"/>	〇〇年〇〇月〇〇日	〇〇万円	〇〇万円	〇〇〇〇円	有・無
	本人・連帯債務者	□□信販	携帯電話	<input type="checkbox"/>	〇〇年〇〇月〇〇日	〇〇万円	〇万円	〇〇〇円	有・無
	本人・連帯債務者			<input type="checkbox"/>	年 月 日	万円	万円	円	有・無
	本人・連帯債務者			<input type="checkbox"/>	年 月 日	万円	万円	円	有・無
	本人・連帯債務者	〇〇銀行	住宅購入	<input type="checkbox"/>	〇〇年〇〇月〇〇日	〇〇〇〇万円	〇〇〇〇万円	〇〇〇〇円	売却・賃貸
	合計					〇〇〇〇万円	〇〇〇〇万円	〇〇〇〇円	

※(3) 事業性資金の場合、事業性資金欄にチェックしてください。

※ご注意:この「事前審査申込書」と「個人情報の取扱いに関する同意書」の原本は、FAX送信後必ず当社へ送付願います。

当社使用欄	個人信用情報機関	照会日付	令和 年 月 日	担当者	印	権限者	印
-------	----------	------	----------	-----	---	-----	---

個人情報の取扱いに関する同意書

お申込日 令和 年 月 日

申込人	住所	
	氏名	印
連帯債務者	住所	
	氏名	印

個人情報の取扱いに関する同意書<長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)>

全宅住宅ローン株式会社 御中
独立行政法人住宅金融支援機構 御中

私は、全宅住宅ローン株式会社(以下「当社」といいます。)に行った事前審査申込(以下「事前申込み」といいます。)について、独立行政法人住宅金融支援機構(以下「機構」といいます。)の審査を受けるため、機構に対して、この事前申込みに係る情報を提供することに同意します。また、当社から情報の提供を受けた機関が、下記1及び2のとおり当該個人情報を取り扱うこと並びに下記3のとおり個人信用情報機関を利用することについて同意の上、この申込みをします。

私は、機関が、機関(住宅金融公庫を含みます。)の融資、貸付債権の譲受け又は住宅融資保険の付保に係る業務を通じて既に取得し、又は取得する私の個人情報をこの事前申込みに基づく貸付予定債権の譲受けに係る与信判断のために利用することについて同意します。

私は、入居家族、担保提供者、工事請負事業者担当者、売買契約書等に記載された売主その他第三者(以下「関係者」といいます。)に関する個人情報について、偽りその他不正な手段によることなく適正に取得し、かつ、当社に提供すること及び当社が機関に提供することについて本人の同意を得た上で、当社に提供します。

記

1 機構が個人情報を利用する業務の内容及び目的

機関は、個人情報の保護に関する法律(平成15年法律第57号。以下「個人情報」といいます。)に基づき当社から提供を受けた申込本人及び連帯債務者(以下「お客様」といいます。)並びに関係者の個人情報を次の業務及び利用目的の達成に必要な範囲で利用いたします。

尚、機関は、この事前申込みに基づく貸付予定債権を譲り受けないとした場合でも、提供を受けたお客様の個人情報をこの同意書の各条項に基づいて利用、提供することができます。

(1)業務内容

・住宅の建設等に必要な資金の貸付を行った金融機関からの貸付債権の譲受け

・その他これらに付随する業務

(2)利用目的

- ・お客様の本人確認やこの事前申込み内容が譲受けのための条件等を満たしていることの確認のため
- ・当社からの貸付予定債権の事前申込み等に係る与信判断のため

・貸付予定債権の事前申込み等の対象となる住宅等の審査のため

・期日管理等お客様との継続的な取引における管理のため

・お客様との契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため

・住宅ローンや住宅関連の情報提供のため

・市場調査や分析・統計の実施のため

・アンケートの実施等による機関に関連する商品やサービスの研究・開発のため

・ダイレクトメールの送付等による機関に関連する商品またはサービスに関する各種ご案内・ご提案のため(お客様が送付等を希望した場合に限ります。)

・その他、お客様とのお取引を適切かつ円滑に履行するため

2 機関から第三者への個人情報の提供

機関は、当社から提供を受けた個人情報を、下表に掲げる第三者に提供する場合及び個人情報の保護に関する法律第69条第2項(ただし、令和4年3月31日までは独立行政法人等個人情報保護法第9条第2項)に規定される場合を除き、第三者に提供することはありません。

個人情報の提供先	提供先の利用目的	提供する個人情報	提供する期間
お客様が機関の証券化支援事業に係る融資の申し込みを行った金融機関	債権の譲渡又は保険・保証の申込に係る事務	お客様の属性(氏名および生年月日)、当社名、物件の所在地、借入申込等の日、借入金額、借入金の使途	この申込みの日から返済が終了する日の5年後の年度末まで

3 個人信用情報機関の利用

- (1) 機関が加盟する個人信用情報機関及び同機関と提携する個人信用情報機関にお客様の個人情報(当該各機関の加盟会員によって登録される契約内容、返済状況等の情報のほか、当該各機関によって登録される不渡情報、破産等の官報情報等を含みます。)が登録されている場合には、機関がそれを与信取引上の判断(返済能力の調査を含みます。以下同じ。)のために利用します。
- (2) 機関がこの事前申込に関して、機関の加盟する個人信用情報機関を利用した場合、その利用した日及びこの申込みの内容等が同期間に1年を超えない期間登録され、同期間の加盟会員によって自己の与信取引上の判断のために利用されます。
- (3) (1)及び(2)に規定する個人信用情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は各機関のホームページに掲載されています。

① 機関が加盟する個人信用情報機関
全国銀行個人信用情報センター <https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/> TEL 0120-540-558(携帯電話、PHS からのお問合せ先:03-3214-5020)

株式会社日本信用情報機構 <https://www.jicc.co.jp/> TEL 0570-055-955

② 全国銀行個人信用情報センターと提携する個人信用情報機関

株式会社日本信用情報機構 <https://www.jicc.co.jp/> TEL 0570-055-955

株式会社シー・アイ・シー(CIC) <https://www.cic.co.jp/> TEL 0120-810-414

③ 株式会社日本信用情報機構と提携する個人信用情報機関

全国銀行個人信用情報センター <https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/> TEL 0120-540-558(携帯電話、PHS からのお問合せ先:03-3214-5020)

株式会社シー・アイ・シー(CIC) <https://www.cic.co.jp/> TEL 0120-810-414

個人情報の取扱いに関する同意書<全宅住宅ローン「フラット35」・「フラット50」>

全宅住宅ローン株式会社 御中

私(申込人、連帯債務者)(以下「契約者」といいます。)は、全宅住宅ローン「フラット35」・「フラット50」ならびに全宅「つなぎ融資」の借入申込みおよび契約(以下併せて「本契約」といいます。)をするにあたり、以下の事項について同意します。なお以下の条項が申込書、契約書の約定と重複している場合には、以下の条項が適用されること、また以下の条項以外の条項については、申込書、契約書の条項が適用されることに同意します。なお、左記の私の署名及び捺印は、左記「個人情報の取扱いに関する同意書<長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)>に対する同意に加え、本同意書に対する同意の趣旨も含むものであることを確認します。

第1条 個人情報の収集・保有・利用に対する同意

契約者は、全宅住宅ローン株式会社(以下「当社」といいます。)が、第2条に定める利用目的のため、契約者の個人情報(以下の情報を含みますがこれに限りません。)を収集し、保有し、利用することについて同意します。

- (1) 長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)ならびに全宅「つなぎ融資」借入申込書及び契約書等に契約者が記載した契約者の氏名、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先、家族構成、住居状況等の全ての情報
- (2) 本契約に関する申込日、契約日、商品名、契約額、支払回数など契約の内容に関する事項
- (3) 本契約に関する支払い開始後の利用残高、月々の返済状況
- (4) 本契約に関する契約者の支払能力を調査するため、契約者が申告した契約者の資産、負債、収入、支出、当社が収集したクレジット利用履歴および過去の債務の返済状況

第2条 個人情報の利用目的

当社の個人情報の利用目的は、次のとおりとします。

- (1) 融資その他の金融商品やサービスの申込みの受付のため
- (2) お客様の融資のお申込等に対する与信判断および与信後の管理のため
- (3) 法令に基づくご本人さまの確認や、金融商品やサービスをご利用頂く資格等の確認のため
- (4) お客様との契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため
- (5) 与信事業に際して個人情報を加盟する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため
- (6) 当社、当子会社又は当社の提携先企業等が提供する金融商品やサービス等のお知らせ・ご提案のため
- (7) 住宅融資事業および保険代理業における市場調査のため、ならびにデータ分析やアンケート実施等による金融商品やサービスの研究や開発のため
- (8) 当社、当子会社又は当社の提携先企業等の事業に関し、宣伝物・印刷物等の営業案内を送付するため
- (9) 保険会社より委託を受けた保険募集業務および集金業務に關し、保険契約の締結、ご継続・維持管理、ご請求等を行うため
- (10) 各種取引の解約や終了後の事後管理、及び金融商品やサービスに関する業務の改善を図るために判断資料とするため
- (11) 他の事業者等から個人情報の処理の全部又は一部の委託を受けた場合には、委託された当該業務を適切に遂行するため
- (12) その他、契約者との取引を適切かつ円滑に履行するため

第3条 個人情報の共同利用

当社は、契約者の個人情報を、下記に従い、当子会社の全宅ファイナンス株式会社と共同利用するものとし、契約者はこの点について同意します。

- (1) 共同して利用される個人情報の項目 第1条(1)から(4)に定める情報
- (2) 共同して利用する者の範囲 全宅ファイナンス株式会社
- (3) 共同利用者の利用目的
 - (ア) 第2条各号に定める目的
 - (イ) 融資事務、担保の評価・管理、債権書類管理、ダイレクトメール発送事務等、当社からの委託業務を行なうため
 - (ウ) 保証の申込、本人確認、与信判断および与信後の管理のため、また契約者に対し、取引結果、保証残高等の報告や案内を行なうため
 - (4) 個人情報の管理について責任を有する者の名称 全宅住宅ローン株式会社

第4条 個人信用情報機関の利用、個人情報の第三者提供等

- (1) 契約者は、当社が加盟する個人信用情報機関および当該機関と提携する個人信用情報機関に、契約者の個人情報(当該各機関の加盟会員によって登録される情報、資金業協会から登録を依頼された情報など、当該各機関が独自に収集・登録する情報を含む。)が登録されている場合には、当社が、契約者の支払能力の調査の目的のために、それを利用することに同意します。
- (2) 契約者は、当社が、下記の個人信用情報機関に対し、第1条(1)から(4)に定める契約者の個人情報を提供することについて同意します。なお契約者は、当該個人情報が、当該個人信用情報機関を通じて、当該機関の会員企業にも提供されることを認識した上で同意します。

記

- ① 株式会社シー・アイ・シー
フリーダイヤル:0120-810-414 ホームページアドレス <https://www.cic.co.jp/>
- ② 全国銀行個人信用情報センター <https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/>
TEL 0120-540-558 (携帯電話、PHS 等からのお問い合わせ先:03-3214-5020)
- ③ 株式会社日本信用情報機構 <https://www.jicc.co.jp/>
TEL 0570-055-955
- ④ 前項に定める個人信用情報機関における個人情報の利用目的は、支払能力の調査及び与信取引上の判断のためとします。
- ⑤ 契約者は、当社が、独立行政法人住宅金融支援機構(以下「住宅金融支援機構」といいます。)に対し、第1条(1)から(4)に定める契約者の個人情報を提供することについて同意します。住宅金融支援機構における利用目的は、別途契約者が住宅金融支援機構に対し差し入れる同意書記載の利用目的とします。

第5条 個人情報の開示・訂正・利用停止等

契約者が、当社に対し、個人情報の保護に関する法律に定めるところにより、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等を求めようとするときは、当社が別途定める手続によるものとします。当社は、契約者から当該手続について問い合わせがあったときは、遅滞なくこれに回答するものとします。

第6条 本同意条項に不同意の場合

当社は、契約者が本契約の必要な記載事項(契約書面で契約者が記載すべき事項)の記載を希望しない場合および本同意条項の内容の全部又は一部を承認できない場合、本契約をお断りすることができます。

全宅住宅ローン株式会社使用欄	担当印		検印
----------------	-----	--	----